



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-04/627
URBROJ: 536-03-01-01/11-20-05

Zagreb, 24. siječnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Rijeci, Udatnoga 2

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Mika Lamešić, kao kupac kupiti stan br. 23 ukupne površine 31,12 m², koji se sastoji od sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s WC-om, hodnika, loggie i drvarnice, a nalazi se u zgradi u Rijeci, u ul. Udatnoga 2, sagrađenoj na katastarskim česticama 463/11, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, knjiga položenih ugovora Rijeka, broj poduloška: 17070, zk.ul.: 3006.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 188.363,14 kn (slovima: stoosamdesetosamtisućatristošezedesettrikuneičetrnaestlipa), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 28.254,47 kn (slovima: dvadesetosamtisućadvjestopedesetčetirikuneičetrdesetsedamlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **160.108,67 kn** (slovima: stošezedesettisućastoosamkunaišezedesetsedamlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-04/627, URBROJ: 536-03-01-01/11-20-05, od 24. siječnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje